

Föreningen Hälleviksstrands Främjande

Organisationsnummer 858500-0840



Verksamhetsberättelse för 2025

Styrelsen för den ideella allmännyttiga föreningen Hälleviksstrands Främjande får efter avslutat verksamhetsår avge följande berättelse:

Styrelsen har bestått av följande personer:

Ordförande:	Lars Wemme	Kassör:	Lennart Rosell
Vice ordförande:	Per Oscarsson	Sekreterare:	Ingrid Uttberg
	Christer Eriksson		Mona Oskarsson
	Carina Brockmar		
Suppleanter:	Ingegerd Brandin		Per Hallberger
	Katalin Rozsa		Jan-Olof Kimfalk

Verksamhetskommittéerna och övriga grupper har bestått av följande personer:

Badplatskommittén:

Pontus Boman, Pontus Lith, Amanda Lith, Claes-Håkan Ström,
Simskolan Elisabet Malmeström Cederwall

Byggnadskommittén:

Jan-Olof Kimfalk, Kjell Isacson, Marcus Lindström, Magnus Uttberg, Christian Oskarsson

Parkkommittén:

Ralph Thåström, Birgitta Abrahamsson

Lokalen kommittén:

Carina Brockmar, Eva Friberg, Ingegerd Brandin, Boel Drottz

Hemsidekommittén:

Christer Oscarsson, Mikael Mannsheimer, Christer Eriksson

Samhällsbyggnadskommittén:

Lars Henström, Lennart Mattsson, Ronny Glemberg, Lars Colliander, Mikael Mannsheimer,
Hans-Erik Gustavsson

Tribunenkommittén:

Per Oscarsson, Roger Andersson, Hans Abrahamsson HKSS, Ingegerd Brandin,
Per-Erik Näslund, Ingvar Javér

Stigar & leder-kommittén:

Lennart Rosell, Börje Olofsson, Ann-Christin Wallerius, Fredrik Wallerius, Ingvar Javér

Aktivitetsgrupp:

Lars Wemme, Lennart Mattsson, Mikael Mannsheimer, Eija Andelin, Eleonor Wemme

Valberedning:
Lennart Mattsson, Liselotte Rosander Hallberger

Revisorer:
Dick Philipsson, Örjan Ström

Revisorssuppleant:
Ann Wettergren-Algell, Freddie Renholm

Styrelsens arbete

Föreningen har under året haft 615 medlemmar (en minskning med 216 från föregående "jubileumsår" med stort firande) och medlemsavgiften har fortsatt varit 80 kr för enskild medlem.

Styrelsen har under året haft 12 protokollförda sammanträden plus 4 extra arbetsmöten avseende utformning av tillgänglighetsanpassad interiör i Lokalen. Styrelsen har dessutom etablerat "öppen grill" på Lekplatsen lördagar, drivit sommarlotteri, förbättrat hemsida och anslagstavlor, arbetat med frågor avseende förbättringar i samhälle och verksamhet samt hanterat ett antal skrivelser och förfrågningar från kommunen, medlemmar och andra intressenter.

Föreningen har under året varit representerad i Bygdegårdarnas Riksförbund, Bohusläns Skärgårdsråd, Södra Bohusläns Turism och Håll Sverige Rent. Beslut har fattats om en utökad samverkan med Morlanda Hembygdsförening samt Studieförbundet Vuxenskolan.

Fyra stycken Nyhetsbrev har under året distribuerats via e-mejl till medlemmar. Dessutom distribuerades fem st Nyhetsbrev med information om Lokalenprojektet. Samtliga nyhetsbrev publicerades även på anslagstavlor i samhället samt på hemsida och Facebook.

Föreningens ekonomi

Kontanta medel uppgår till 1166 tkr samt 212 tkr i ett separat Arvsfondskonto. Vi har en fordran på Arvsfonden, Boverket och Thordén-stiftelsen efter beviljade bidrag, som skall konsumeras när projektet fortsätter 2026. Tribunen har i kassan 311 tkr och en reparationsfond på 83 tkr.

Rörelsens intäkter

På totalnivå ökade intäkterna med c:a 500 tkr. Merparten kom från framgångsrika bidragsansökningar, nästan 600 tkr. Minusposter p.g.a. lägre aktivitetsnivå än det "onormala" 2024 då vi firade 80 år.

-Medlemsavgifter

På en hög nivå med 615 betalande medlemmar, dock väsentligt mindre än under fjolårets 80-års jubileum.

-Hysesintäkter Lokalen.

Mer eller mindre full beläggning och en ökning med 34% jämfört med 2024, trots nedstängning under höstens renovering.

-Hysesintäkter Tribunen.

Fortsatt mycket hög beläggning och en 3%-ig ökning p.g.a. prishöjning.

-Intäkter aktiviteter.

Fördelas på Simskola 90 tkr, 3 st. AW+Pub 60 tkr, Stranadagar 50 tkr och 2 st. Lotterier 50 tkr

-Intäkter tröjor etc.

Det gamla lagret av klenoden "Hälleviksstrandströjan" är nu avvecklat.

-Erhållna statliga bidrag.

En första avskrivning av bidraget från Arvsfonden och förskott från Boverket ligger bakom siffrorna.

-Erhållna kommunala bidrag.

Vårt partnerskap med Orust kommun för ansökan hos Boverket inbringade 246 tkr.

-Övriga erhållna bidrag.

Uppropet till våra privat- och företags-sponsorer gav en fantastisk uppslutning.

Rörelsens kostnader.

Den positiva differensen mot 2024 beror på att vi tog hela takrenoveringen som en kostnad det året.

I övrigt mindre verksamhet / aktiviteter, (inget 80-årsfirande) samt mycket lägre kostnader för badet.

Tribunens driftkostnader minskade med över 10%.

Elen är upp 20% och kommunala avgifter mer är 30% jämfört med 2024.

Utdelningen från Tribunen till HKSS blev 150 tkr. (100 tkr året före)

Personalkostnaderna ökade med index.

Rörelsens resultat.

Vi gör ett på pappret mycket bra resultat. Men i själva verket är vi mitt i Lokalen-projektet och det överskott som visas kommer i sin helhet att gå dit.

Projektet ser dock så här långt ut att gå iland ekonomiskt, men något utrymme för överraskningar har vi inte.

Övrigt.

Vi har börjat göra avskrivningar i anslutning till Lokalen-projektet.

1. Den del som finansieras av bidraget från Arvsfonden, där vi har ett 10-årigt åtagande med krav på att fullfölja den verksamhetsplan som presenterades när vi ansökte om bidraget.

Här har vi formellt en skuld som skrivs av på 10 år.

2. Övriga kostnader skrivs av på 20 år i enlighet med styrelsebeslut 3 mars 2026.

Vi följer kontantprincipen i vår bokföring.

Föreningens verksamhet under året

På grund av Lokalenombyggnaden var möjligheterna till aktiviteter något begränsade under året.

Återkommande aktiviteter:

Norakaffe – öppna fikaträffar på tisdagar – genomfördes jan-maj samt sept-nov, totalt 30 tillfällen med i snitt 7 deltagare (sammanlagt 205).

Pyssekvällar på onsdagkvällar genomfördes jan-maj samt sept-nov, totalt 30 tillfällen med i snitt 8 deltagare (sammanlagt 226).

After Work, normalt sista fredagen varje månad, genomfördes under 2025 vid 3 tillfällen (januari, april och september)

Öppen bastu i Tribunen på söndagar och onsdagar, fritt för alla att boka sig utan kostnad. Totalt badade 926 personer öppen bastu vid 155 tillfällen (snitt 6 badare/tillfälle).

Den nystartade aktiviteten "Öppen grill" genomfördes ett 20-tal lördagar under sommar & höst. Deltagande mellan 5-15 personer per tillfälle, totalt c:a 150 besökare.

Samlingslokalen/bygdegården har varit uthyrd 31 gånger och sammanlagt 4486 personer har badat bastu i Tribunen/Bastun.

Särskilda aktiviteter:

Föreningens årsmöte 30 mars var välbesökt, det innehöll även en presentation av Lokalenprojektet samt en workshop med omröstning om fokus för kommande samhällsutveckling.

Städdag för städning av samhället med god uppslutning (maj).

Arbetsdag på badplatsen med underhåll och förberedelser inför säsongen (maj).

Bröderna Ohlsons plats invigdes i maj för att lyfta fram Strana-bröderna Einar och Carl-Eriks framgångar inom segling, båtkonstruktion och båtbyggande.

Fullbelagd och mycket uppskattad simskola med 55 deltagande barn i 8 grupper samt 126 märkestagare på Simborgarmärkets dag.

Stranadagarna genomfördes under vecka 30 med:

- Konstutställning inklusive sommarcafé i Lokalen (c:a 240 besökare)
- Två föredragsdagar 3+2 kulturhistoriska föredrag i Lokalen (c:a 75 besökare)
- Viskväll med mat & dryck i Lokalen (c:a 65 besökare)
- Kurs i Hjärt- och Lungräddning (5 besökare)

Under andra halvåret har startade föreningen "Öppen Grill" på Lekplatsen. Grillförråd byggdes i samarbete med Lekplatsföreningen och därefter har grillen tänts - i stort sett - varje lördag och många boende har under hösten och vintern kommit förbi och grillat eller bara umgått.

Julgranen kom på plats till 1 advent (november)

Ingen julmarknad eller Luciafirande på grund av Lokalenrenoveringen

Sammanlagt har föreningens aktiviteter under året haft cirka 1900 deltagare - plus alla de som varit på fester i Lokalen, badat bastu i Tribunen eller badat på vår fina badplats under den fina sommaren.

Totalt gästas föreningens aktiviteter och anläggningar av närmre 10 000 besökare!

Kommittéernas verksamheter:

- Badplats & simskola:** Alla trappor är genomgångna och renskrapade från havstulpaner. Trampolinen är installerad.
- Simskolan i Hälleviksstrand hade 55 barn inskrivna och var som vanligt mycket uppskattad. Det blev totalt åtta simskolegrupper, dessutom anordnades märkestagning varje vardag under de tre veckorna. På simborgarmärkets dag simmade 126 personer (!) och totalt togs 200 simmärken.
- Byggnadsunderhåll:** se Lokalenprojektet nedan
Månatliga kontroller av Hjärtstartare vid Lokalen (så länge den fanns registrerad) och Tribunen har genomförts.
- Park & planteringar:** Hamnplan, bröderna Ohlsons plats, och Lokalen har föredömligt skötts med blomplanteringar som hållits fräscha under sommaren. Blommorna ersattes med ljung under hösten, och kompletterades med belysning till advent.
- Lokalen uthyrning/drift:** Lokalen har varit blockerad för uthyrning under januari till april samt under oktober till december.
Trots det har den varit väl använd under året med Nora-kaffe, AW, Stranadagarna med café och konstutställning. Den har varit uthyrd vid 31 tillfällen till bröllop, fester, seglarskola, möten och andra sammankomster.
- Hemsida m.m.:** Hemsidan har uppdaterats under fliken aktiviteter. Aktivitetskalendern har löpande uppdaterats. Facebook-sidan har löpande uppdaterats.
- Samhällsbyggnad:** Kommitténs olika inspel för samhällsutveckling presenterades på årsmötet i mars och deltagande medlemmar fick rösta på delområden och åtgärder i förslaget. Resultatet har bearbetats i styrelsen som föreslår att långsiktigt prioritera:
1. Skapa utsiktsplats på toppen av Andstensholmen, inklusive rusta upp gångvägen upp/ner.
 2. Förlänga gångbryggan sista biten så att man kan köra barnvagn eller rullstol runt Andstensholmen.
 3. Utveckla badet, t ex utöka barnbadet, förbättra sjösättningsrampen och skapa bättre trafiksituation.
- På kort sikt arbetar kommittén med ett vind/väderskydd vid badet samt en dialog med Orust kommun för att se hur vi kan samarbeta om olika utvecklingsfrågor.
- Tribunen:** Tribunens bastu och möteslokal har under 2025 bokats vid 1302 tillfällen. Tribunens bastu har varit öppen för fritt bastubadande samtliga söndagar kl. 9.00-12.00 samt onsdagar 18.00-21.00.
Intresset för att boka Tribunen har under 2025 fortsatt varit mycket stort.
- Stigar & leder:** Verksamheten har legat nere för andra året i rad med eftersatt underhåll som följd. Vi har fått in synpunkter på detta från engagerade medlemmar och behöver rusta upp befintliga sträckningar snarast. Gruppen skall aktiveras och kontakt med kommunen är tagen.

Verksamhetsplan samt framtidsanpassning av samlingslokalen

Verksamhetsplan

Under 2024 beslutades att försöka utöka föreningens aktivitetsutbud under höst-vinter-vår samt att anpassa till den demografiska verkligheten med ökad andel äldre.

Fokus ligger på att öka utbudet av kulturella och sociala aktiviteter i Hälleviksstrand under lågsäsong (höst-vinter-vår) för äldre i samhället, inklusive personer med åldersrelaterade sjukdomar och funktionsnedsättningar.

I samband med planeringen blev det uppenbart att det finns ett stort behov av tillgänglighetsanpassning av samlingslokalen så att äldre i samhället med omnejd kan vara delaktiga i kulturella, fysiska och sociala aktiviteter under vinterhalvåret (se Lokalenprojektet nedan).

Under våren 2026 kommer aktivitetsplaneringen inför höst-vinter-vår 2026/27 att startas.

Lokalenprojektet, "Lokalen 2.0"

Lokalenprojektet startade 2023, vi lade om taket våren 2024 och genomför under 2025 och våren tillgänglighetsanpassning, energieffektivisering och upprustning som gör vår fina samlingslokal bättre anpassad för vår framtida verksamhet.

Ökad tillgänglighet i samlingslokalens entré, WC, kök och disk är en förutsättning för att personer med åldersrelaterade sjukdomar och funktionsnedsättningar skall kunna ta del av såväl befintlig som ny verksamhet – detta gäller samtliga aktiviteter, såväl befintliga som nya tillkommande.

Allmänna Arvsfonden har gett ett större bidrag med förutsättningen att Främjandet genomför planerade aktiviteter under vinterhalvåret för målgruppen äldre personer på västra Orust.

Projektet – som beräknas vara klart inför sommaren 2026 - finansieras även av Boverket, Orusts Sparbank, Orusts kommun samt en lång rad företag och privatpersoner som publicerats i och utanför Lokalen.

Detaljerade planer och aktiviteter runt Lokalenprojektet har publicerats löpande på Hemsida, Facebook, Anslagstavlor samt via Nyhetsbrev till medlemmar.

Samtliga beslut om Lokalens exteriör och interiör har fattats antingen direkt av styrelsen eller på delegation av styrelsen till styrgrupp alternativt till arkitekt eller bygglidare. I ett fåtal fall har styrelsen varit skiljaktig, avgörandet har då skett genom votering och styrelsen har därefter beslutat till förmån för de förslag som fått flest röster.

Slutord

Styrelsen riktar ett stort tack till medlemmar, sponsorer och aktiva, som på olika sätt bidragit till föreningens verksamhet!

Samtliga av styrelsens medlemmar har godkänt årets verksamhetsberättelse:

Ordförande:	Lars Wemme	Kassör:	Lennart Rosell
Vice ordförande:	Per Oscarsson	Sekreterare:	Ingrid Uttberg
	Christer Eriksson		Mona Oskarsson
	Carina Brockmar		
Suppleanter:	Ingegerd Brandin		Per Hallberger
	Katalin Rozsa		Jan-Olof Kimfalk

Bilaga

Resultaträkning för Hälleviksstrands Främjande 2025					
Info: 615 (831) medlemmar					
	2025	2024	Diff	Diff %	Kommentarer avseende 2025 års siffror
Intäkter					
Medlemsavgifter	50 040	68 210	-18 170	-27	216 färre betalande (26%)
Uthyrning - Lokalen	126 475	94 636	31 839	34	31 tillfällen, -4 mot 2024. Stängt halva året.
Uthyrning - Tribunen	507 217	494 456	12 761	3	Ökning 1,3%
Aktiviteter	250 769	376 484	-125 715	-33	AW 60, Sim 90, Cafe 31, Stranadagar 50, Lotterier 50
Bidrag statligt	160 706	0	160 706	0	Avskrivning Arvsfonden, forskott Boverket
Övriga bidrag och intäkter	781 779	328 492	453 287	138	Se separat förteckning
Summa intäkter	1 876 986	1 362 278	514 708	38	
Kostnader					
Tribunen, drift	193 761	219 619	-25 858	-12	Endast löpande kostnader, inga rep. / underhåll
Kostnader för aktiviteter	133 698	320 209	-186 511	-58	AW 23, Bad 7, Sim 31, Stranadagar 42, Lokalen 2.0 22
Kostnader för badet	8 386	23 788	-15 402	-57	Skyltar, färg, Nabbro
Kostnader Byggprojekt	0	857 730	-857 730	-100	
Övriga kostnader	28 763	51 670	-22 907	-44	Utsmyckning 5, Tröjor 2,
Lämnade bidrag och gåvor	0	0	0	0	
El	38 066	32 742	5 324	16	Upp 20%
Renhållning	17 874	12 601	5 273	42	Upp 30%
Vatten och Avlopp	9 339	7 756	1 583	20	Upp 30%
Rep och underhåll	0	0	0	0	
Övriga fastighetskostnader	7 881	3 446	4 435	129	
Administration	16 819	29 624	-12 805	-43	
Försäkringspremier	9 666	25 904	-16 238	-63	
Lönekostn o arbetsgivareav	47 825	41 517	6 308	15	Simskola
Avskrivning byggnad	148 009	0	148 009	0	AAF 117, Övrigt 30
Utdelning - Tribunen	150 000	100 000	50 000	50	
Summa kostnader	810 087	1 726 606	-916 519	-53	
Resultat	1 066 899	-364 328	1 431 227	-393	
Resultat - Hälleviksstrands Främjande (exkl. Tribunen):					
	2025	2 024			
Intäkter	1 369 769	867 822			
Kostnader	616 326	1 506 987			
Resultat *)	753 443	-639 165			
Resultat - Tribunen:					
	2 025	2 024			
Intäkter	507 217	494 456			
Kostnader	193 761	219 619			
Resultat *)	313 456	274 837			

Preliminär balansräkning

Hälsöviksstrands främjande förening
858900-0840

Räkenskapsår: 2025-01-01 - 2025-12-31

Avser perioden: 2025-01-01 - 2025-12-31

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark			
1110 Byggnader	35 625,00	609 388,20	645 013,20
1119 Ackumulerade avskrivningar på byggnader	0,00	-30 469,00	-30 469,00
1120 Förbättringsutgifter på annans fastighet	0,00	1 175 406,80	1 175 406,80
1129 Ackumulerade avskrivningar på förbättringsutgifter på annans fastighet	0,00	-117 540,00	-117 540,00
	35 625,00	1 636 786,00	1 672 411,00
Inventarier, verktyg och installationer			
1221 Inventarier	213 453,00	0,00	213 453,00
1229 Ackumulerade avskrivningar på inventarier	-213 453,00	0,00	-213 453,00
	0,00	0,00	0,00
Summa materiella anläggningstillgångar	35 625,00	1 636 786,00	1 672 411,00
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav			
1357 Andelar i Prolific	10 000,00	0,00	10 000,00
Summa finansiella anläggningstillgångar	10 000,00	0,00	10 000,00
Summa anläggningstillgångar	45 625,00	1 636 786,00	1 682 411,00
Omsättningstillgångar			
Varulager mm			
Färdiga varor och handelsvaror			
1450 Lager av färdiga varor	2 239,00	-2 239,00	0,00
Summa varulager mm	2 239,00	-2 239,00	0,00
Övriga omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
1930 Föreningskonto	59 403,93	597,95	60 001,88
1931 HF Allmänna ansvofonden	0,00	212 548,15	212 548,15
1934 Tribunen fastränta 6 mån	0,00	160 000,00	160 000,00
1936 Tribunen fond (underhåll/offrutsedda utg.)	82 567,18	759,94	83 327,12
1937 Tribunen konto (drift av bastu)	29 869,07	-9 528,41	20 340,66
1938 Tribunen Placeringskonto	266 704,03	-135 454,78	131 249,25
1940 Kapitalkonto	659 537,04	446 697,67	1 106 234,71
	1 098 081,25	675 620,52	1 773 701,77
Summa övriga omsättningstillgångar	1 098 081,25	675 620,52	1 773 701,77
Summa omsättningstillgångar	1 100 320,25	673 381,52	1 773 701,77
SUMMA TILLGÅNGAR	1 145 945,25	2 310 167,52	3 456 112,77

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Eget kapital vid årets början			
2010 Eget kapital	-99 252,12	0,00	-99 252,12
Insättningar el uttag under året			
2012 Avräkning för skatter och avgifter (skattekonto)	28,00	0,00	28,00
Fritt eget kapital			
Vinst eller förlust föregående år			
2098 Vinst eller förlust från föregående år	-1 412 317,29	0,00	-1 412 317,29

Årets resultat

Utskrivet av Roger Andersson 2026-02-21 19:10:42

Sida 1 av 2

Splint

Preliminär balansräkning

Hälleviksstrands främjande förening
858900-0840

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut
2099 Årets resultat	364 328,16	0,00	364 328,16
Summa fritt eget kapital	-1 047 989,13	0,00	-1 047 989,13
Summa eget kapital	-1 147 213,25	0,00	-1 147 213,25
Kortfristiga skulder			
Förskott från kunder			
2420 Förskott från kunder	0,00	-1 242 000,00	-1 242 000,00
Övriga skulder			
2710 Personalskatt	1 268,00	-1 268,00	0,00
Summa kortfristiga skulder	1 268,00	-1 243 268,00	-1 242 000,00
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	-1 145 945,25	-1 243 268,00	-2 389 213,25
BERÄKNAT RESULTAT	0,00	1 066 899,52	1 066 899,52