

Föreningen Hälleviksstrands Främjande

Organisationsnummer 858500-0840



Verksamhetsberättelse för 2024

Styrelsen för den ideella allmännyttiga föreningen Hälleviksstrands Främjande får efter avslutat verksamhetsår avge följande berättelse:

Styrelsen har bestått av följande personer:

Ordförande:	Lars Wemme	Kassör:	Lennart Rosell
Vice ordförande:	Per Oscarsson	Sekreterare:	Ingrid Uttberg
	Christer Eriksson		Mona Oskarsson
	Carina Brockmar		
Suppleanter:	Ingegerd Brandin		Dick Philipsson
	Katalin Rozsa		Per Hallberger
	Jan-Olof Kimfalk		

Verksamhetskommittéerna och övriga grupper har bestått av följande personer:

Badplatskommittén:

Agneta Österberg Näslund, Claes-Håkan Ström, Per-Erik Näslund

Byggnadskommittén:

Marcus Lindström, Magnus Uttberg, Kjell Isacson, Christian Oskarsson, Jan-Olof Kimfalk.

Parkkommittén:

Ralph Thåström, Birgitta Abrahamsson

Lokalen kommittén:

Carina Brockmar, Eva Friberg, Ingegerd Brandin, Boel Drottz

Hemsidekommittén:

Christer Eriksson, Christer Oscarsson, Mikael Mannsheimer, Håkan Bergendahl, Niklas Hedlund

Samhällsbyggnadskommittén:

Lennart Mattsson, Lars Henström, Lars Colliander, Ronny Glemberg, Johan Ekman, Hans-Erik Gustafsson,

Tribunenkommittén:

Per Oscarsson, Roger Andersson, Hans Abrahamsson HKSS, Ingegerd Brandin, Per-Erik Näslund, Ingvar Javér

Stigar & leder-kommittén:

Lennart Rosell, Börje Olofsson, Ann-Christin Wallerius, Fredrik Wallerius, Ingvar Javér

Aktivitetsgrupp:

Lars Wemme, Lennart Mattsson, Mikael Mannsheimer, Eija Andelin, Eleonor Wemme

Simskolan:

Elisabet Malmeström Cederwall

Valberedning:

Lennart Mattsson, Liselotte Rosander Hallberger

Revisorer:

Else-Marie Ragnar, Örjan Ström

Revisorssuppleant: Ann Wettergren-Algell, Freddie Renholm

Styrelsens arbete

Föreningen har under året haft 831 medlemmar (en ökning med 233 från föregående år) och medlemsavgiften har varit 80 kr för enskild medlem.

Styrelsen har under året haft 12 protokollförda sammanträden plus 3 extra arbetsmöten avseende bygglovsansökan för tillgänglighetsanpassning mm av Lokalen. Styrelsen har dessutom behandlat "verksamhetsplan höst-vinter-vår med fokus på aktiviteter för äldre", Samhällsbyggnadskommitténs förslag, organisering av och bidragsansökningar för Lokalenprojektet samt hanterat ett antal skrivelser och förfrågningar från kommunen, medlemmar och andra intressenter.

På grund av föreningens 80-årsfirande 2024 har styrelsen varit engagerad i firande under flera dagar med kulturhistoriska föredrag och filmer, konstutställning, musikevenemang, knallemarknad och jubileumsfest.

Föreningen har under året varit representerad i Bygdegårdarnas Riksförbund, Bohusläns Skärgårdsråd, Södra Bohusläns Turism och Håll Sverige Rent. Beslut har fattats om en utökad samverkan med Morlanda Hembygdsförening samt Studieförbundet Vuxenskolan.

Fyra stycken Nyhetsbrev har distribuerats digitalt till medlemmar i februari, maj, september och december. Dessutom distribuerades 2 st Nyhetsbrev speciellt för Lokalenprojektet. Nyhetsbrev publicerades även på anslagstavlor i samhället samt på Facebook och majnumret gick ut i pappersform i alla brevlådor i området.

Föreningens ekonomi

Föreningens ekonomi är fortsatt i god ordning.

Kontanta medel uppgår till 719 tkr.

Tribunen har i kassan 396 tkr och en reparationsfond på 82 tkr.

Årets verksamhet kännetecknades ekonomiskt av:

- Ett nytt tak på Lokalen enligt plan och på budget, 857 tkr
- Antal medlemmar ökade med 39% med stärkt kassa som följd
- En trefaldig omsättningsökning detta jubileumsår
- En rekordstor simskola i toppklass gav ett överskott i verksamheten
- Hög beläggning vad gäller uthyrning av Lokalen
- Starkt medlemsstöd vad gäller bidrag till renoveringsprojektet
- Fortsatt hög beläggning av Tribunen-bastun

Renoveringen av Lokalen kommer att pågå 2025 och dominera ekonomin. Vi söker fortsatt bidrag extern och internt.

För Resultat- och Balansräkning, se bilaga.

Föreningens verksamhet under året

Återkommande aktiviteter:

- Norakaffe – öppna fikaträffar på tisdagar – genomfördes jan-april samt sept-nov, totalt 26 tillfällen med i snitt 10 deltagare.
- Verksamheten med öppna pysselkvällar på onsdagar fortsatte, totalt 26 tillfällen med i snitt 8 deltagare.
- After Work, normalt sista fredagen varje månad, genomfördes jan-mars samt sept-nov, totalt sex tillfällen med sammanlagt 390 deltagare (snitt 65).
- Öppen bastu i Tribunen på söndagar och onsdagar, fritt för alla att boka sig utan kostnad. Totalt badade 796 personer öppen bastu vid 137 tillfällen (snitt 5,8 badare/tillfälle).
- Samlingslokalen/bygdegården har varit uthyrd 35 gånger.

Särskilda aktiviteter:

- Studiecirkel på temat "Strana förr i tia", 19 träffar med i snitt 7-8 deltagare
- Föreningens årsmöte (april)
- Städdag för städning av samhället med god uppslutning (maj)
- Fullbelagd och mycket uppskattad simskola med 54 deltagande barn samt 113 märkestagare
- Fullspäckad jubileumsvecka med:
 - Konstutställning inklusive sommarcafé i Lokalen (c:a 150 besökare)
 - Knallemarknad utanför Lokalen
 - 6 st föredrag och filmer med kulturhistoriska förtecken i Lokalen (c:a 270 besökare)
 - 4 st musikevenemang i inhyrt tält på jolledäck (c:a 400 besökare)
- Julgranen kom på plats till 1 advent (november)
- Julmarknad och café (december) med 10 utställare
- Luciafirande i Lokalen arrangerat av Stensbo skola

Sammanlagt har föreningens aktiviteter haft cirka 2600 deltagare - plus alla de som varit på fester i Lokalen, badat bastu i Tribunen eller badat på vår fina badplats.

Så, totalt gästas våra aktiviteter och anläggningar av närmre 10 000 besökare!

Takomläggning på Lokalen

Utöver aktivitetslistan bör även nämnas takomläggning av Lokalen där föreningen med stöd från bl a Orusts Sparbank, Thordénstiftelsen samt HKSS – bytt ut det gamla eternittaket mot ett nytt fint plåttak. Takomläggningen blev även startskottet på Lokalenprojektet där vi tillgänglighetsanpassar, energieffektiviserar och gör vår fina samlingslokal bättre anpassad för vår framtida verksamhet.

Kommitteernas verksamheter:

- Badplats & simskola:** Simskola anordnades samt öppen märkestagning och Simborgarmärkets dag. Vi har skrapat trapporna några gånger under året och det är beställt en ny trampolin.
- Byggnadsunderhåll:** (se även Lokalenprojektet nedan)
Månatliga kontroller av Hjärtstartare vid Lokalen & Tribunen har genomförts. Grunden har rensats och analyserats inför projektet. I övrigt har arbetet i kommittén mest varit fokuserat på undersökningar och projektering inför Lokalenprojektet (separat punkt).
- Park & planteringar:** Hamnplan, "Sitt och njut", och Lokalen har föredömligt skötts med blomplanteringar som hållits fräscha under sommaren. Blommorna ersattes med ljung under hösten.

- Lokalen uthyrning/drift:** En kommitté har tagit över uthyrningsverksamheten samt skötseln av Lokalen. Digitala rutiner har införts för avtal vid uthyrning. Kodlås har satts in för att slippa nyckelhantering vid uthyrning och visning. Lokalen har varit väl använd under året med Nora-kaffe, AW, café med konstutställning, bröllop, fester, HKSS seglarskola, möten, konferenser, julmarknad, luciafirande. En kalender finns upplagd på Lokalens hemsida där man tydligt kan se när Lokalen är bokad. Detta har underlättat hanteringen betydligt.
- Hemsida m.m.:** Hemsidan har fått en kalender inlagd där lokalen kommittén lägger in tillgängligheten av lokalen, både uthyrningar och andra aktiviteter i lokalen, under fliken Lokalen >bokningar. Aktivitetskalendern har löpande uppdaterats. Facebook-sidan har löpande uppdaterats.
- Samhällsbyggnad:** Kommittén har arbetat med att utveckla en serie inspel på olika teman: Badet & Andstensholmen, Trafik, Rekreation, Trivsel, Verksamheter mm. Dessa kommer att presenteras för medlemmarna i samband med årsmötet för att fånga upp medlemmarnas prioriteringar för fortsatt arbete. Under året har dialogen med kommunen och Tosito angående exploatering av Hällevik 1:223 (stora parkeringen bredvid mekaniska verkstan) fortsatt men inget nytt har framkommit.
- Tribunen:** Tribunens bastu och möteslokal har under 2024 bokats vid 1350 tillfällen. Tribunens bastu har varit öppen för fritt bastubadande samtliga söndagar kl. 9.00-12.00 samt onsdagar 18.00-21.00. Intresset för att boka Tribunen har under 2024 fortsatt varit mycket stort.
- Stigar & leder:** De aktiviteter vi planerat för verksamhetsåret uteblev. Det gäller framförallt underhållet av befintliga sträckningar. Huvudsaklig anledning är att vår ansökan om medel inte beviljades. När sedan föreningen hade fullt fokus på annat, detta speciella år, rann det hela ut i sanden.

Verksamhetsplan samt framtidsanpassning av samlingslokalen

Verksamhetsplan

Efter analys och diskussion i föreningen blev slutsatsen att det nuvarande aktivitetsutbudet behöver:

- Utökas under höst-vinter-vår
- Anpassas till den demografiska verkligheten med ökad andel äldre
- Bli tillgängligt för alla, även personer med funktionsnedsättning

Styrelsen har därför i samarbete med medlemmarna utformat och beslutat en Verksamhetsplan med fokus att öka utbudet av kulturella och sociala aktiviteter i Hälleviksstrand under lågsäsong (höst-vinter-vår) för äldre i samhället, inklusive personer med åldersrelaterade sjukdomar och funktionsnedsättningar.

I samband med planeringen blev det uppenbart att det finns ett stort behov av tillgänglighetsanpassning av samlingslokalen så att äldre i samhället med omnejd kan vara delaktiga i kulturella, fysiska och sociala aktiviteter under vinterhalvåret.

Lokalenprojektet, "Lokalen 2.0"

Ökad tillgänglighet i samlingslokalens entré, WC, kök och disk är en förutsättning för att personer med åldersrelaterade sjukdomar och funktionsnedsättningar skall kunna ta del av såväl befintlig som ny verksamhet – detta gäller samtliga aktiviteter, såväl befintliga som nya tillkommande. Hörselslinga, rullstolsramper, ytterdörrar, RWC, ytor i kök & disk är exempel på åtgärder som krävs.

Ytterligare anpassningsbehov uppkommer baserat på specifika nya aktiviteter, t ex:

- För mattcurling är den nuvarande scenen i vägen, i så fall behövs en mobil scen
- Studiecirklar och TV-kvällar vintertid kräver en avgränsad mindre yta
- Filmvisning, filmklubb och föredrag kräver större projektorduk samt hörselslinga

Baserat på detta behov har styrelsen utrett och utformat vad som kallas "Lokalen 2.0". Bygglov söktes våren 2024 och blev godkänt i början av juni. Samtidigt söktes bidrag för tillgänglighetsanpassning från Allmänna Arvsfonden och ett stöd med medel motsvarande 80% av kostnaden beviljades i oktober!

Därmed är det klart att projektet för tillgänglighetsanpassning kan starta våren 2025 och beräknas slutföras inför sommaren 2026. Vissa andra – ej tillgänglighetsrelaterade – förbättringar görs parallellt under vintern 2025/26.

Stödet från Allmänna Arvsfonden innebär samtidigt ett åtagande för föreningen att under minst 10 år genomföra de planerade aktiviteterna i Verksamhetsplanen under höst-vinter-vår.

Detaljerade planer och aktiviteter runt Lokalenprojektet publiceras löpande på Hemsida, Facebook, Anslagstavlor samt via Nyhetsbrev till medlemmar.

Slutord

Styrelsen riktar ett stort tack till medlemmar, sponsorer och aktiva, ingen nämnd och ingen glömd, som på olika sätt bidragit till föreningens verksamhet!

Samtliga av styrelsens medlemmar har godkänt årets verksamhetsberättelse:

Ordförande:	Lars Wemme
Vice ordförande:	Per Oscarsson
Kassör:	Lennart Rosell
Sekreterare:	Ingrid Uttberg
Ledamöter:	Mona Oskarsson
	Christer Eriksson
	Carina Brockmar
Suppleanter:	Jan-Olof Kimfalk
	Ingegerd Brandin
	Dick Philipsson
	Katalin Rozsa
	Per Hallberger

Bilaga -

Resultaträkning för Hälleviksstrands Främjande 2024

- sammandrag

Info: 831 medlemmar

Intäkter	2024	2023	2022
Medlemsavgifter	68 210	48 920	45 800
Uthyrning - Lokalen	94 636	88 150	111 350
Uthyrning - Tribunen	494 456	487 170	428 871
Aktiviteter	376 484	123 165	116 776
Bidrag Andstensholmen	0	0	484 810
Övriga bidrag och intäkter	328 492	450 762	74 771
Summa intäkter	1 362 278	1 198 167	1 262 378

Kostnader

Tribunen, drift	219 619	164 501	108 782
Kostnader för aktiviteter	320 209	57 050	54 532
Kostnader för badet	23 788	47 082	60 118
Kostnader Byggprojekt	857 730	2 806	343 995
Övriga kostnader	51 670	43 553	47 436
Lämnade bidrag och gåvor	0	0	0
El	32 742	52 499	28 856
Renhållning	12 601	11 198	9 415
Vatten och Avlopp	7 756	6 079	10 481
Rep och underhåll	0	0	29 734
Övriga fastighetskostnader	3 446	4 782	6 996
Administration	29 624	22 498	25 932
Försäkringspremier	25 904	1 000	9 715
Lönekostn o arbetsgivareavg	41 517	31 177	43 750
Konsultarvoden	0	43 413	
Utdelning - Tribunen	100 000	150 000	
Summa kostnader	1 726 606	637 638	779 742

Resultat -364 328 560 529 482 636

Kommentarer avseende 2024 års siffror

233 fler betalande (39%)
35 tillfällen, +9 mot 2023
Ökning 1,3%
AW 82, Sim 56, Cafe 31, Loppis 18, Julmarknad 14, Stranadagar 137, Jubileumsfest 26, Lokalen2.0 37
Projektet avslutades 2022. Driftas nu under Tribunen, drift.
Bad 47, Lokalen2.0 239, Räntor 24

Rep. Lavar, frysta rör 30, Visma o försäkringar 16

AW 43, Bad (Anticimex) 13, Sim 22, Stranadagar 134, Jubileumsfest 30, Lokalen el, ugn 12, Lokalen2.0 33

2024: Lokalen2.0, Etapp I, taket, 2023-2022: Andstensholmen

2023 års kostnader ingår pga byte av försäkringsbolag
Simskola

Infördes 2023

Resultat - Hälleviksstrands Främjande (exkl. Tribunen):

	2024	2023	2022
Intäkter	867 822	710 998	348 571
Kostnader	1 506 987	478 908	298 817
Resultat *)	-639 165	232 090	49 754

Lokalen2.0: 376: Thorden 100, Tribunen 100, Medlemmar 140, Båtlott 37

Lokalen2.0: 896, Tak, Bygglov och Mtrl

Lokalen2.0: ur egen kassa 2024: 270

*) Lokalenprojektet slår igenom på resultatet. Utan utgiften resultat i nivå med 2023.

Stranadagarna ökade omsättningen markant men gav ett noll-resultat.

Resultat - Tribunen:

	2024	2023	2022
Intäkter	494 456	487 169	428 871
Kostnader	219 619	158 730	137 223
Resultat *)	274 837	328 439	291 648

Omfattande reparationer (30), ökade kostnader för mtrl, försäkringar (16)

Preliminär balansräkning

Hälleviksstrands Främjande
BSBS00-0840

Räkenskapsår: 2024-01-01 - 2024-12-31

Avser perioden: 2024-01-01 - 2024-12-31
Period fg år: 2023-01-01 - 2023-12-31

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut	Periodslut fg år
TILLGÅNGAR				
Anläggningstillgångar				
Materiella anläggningstillgångar				
Byggnader och mark				
1110 Byggnader	35 625,00	0,00	35 625,00	35 625,00
Inventarier, verktyg och installationer				
1221 Inventarier	213 453,00	0,00	213 453,00	213 453,00
1229 Ackumulerade avskrivningar på inventarier	-213 453,00	0,00	-213 453,00	-213 453,00
	0,00	0,00	0,00	0,00
Summa materiella anläggningstillgångar	35 625,00	0,00	35 625,00	35 625,00
Finansiella anläggningstillgångar				
Andra långfristiga värdepappersinnehav				
1357 Andelar i Profilic	10 000,00	0,00	10 000,00	10 000,00
Summa finansiella anläggningstillgångar	10 000,00	0,00	10 000,00	10 000,00
Summa anläggningstillgångar	45 625,00	0,00	45 625,00	45 625,00
Omsättningstillgångar				
Varulager mm				
Färdiga varor och handelsvaror				
1450 Lager av färdiga varor	2 239,00	0,00	2 239,00	2 239,00
Summa varulager mm	2 239,00	0,00	2 239,00	2 239,00
Övriga omsättningstillgångar				
Kassa och bank				
1930 Föreningskonto	263 598,70	-204 194,77	59 403,93	263 598,70
1931 HF fastränta 3 mån	400 000,00	-400 000,00	0,00	400 000,00
1934 Tribunen fastränta 6 mån	130 000,00	-130 000,00	0,00	130 000,00
1936 Tribunen fond (Undermåll)(oförutsedda utg.)	76 548,42	6 017,76	82 567,18	76 548,42
1937 Tribunen konto (drift av bastu)	170 500,30	-140 631,23	29 869,07	170 500,30
1938 Tribunen Placeringskonto	40 484,49	226 239,54	266 704,03	40 484,49
1940 Kapitalkonto	388 857,50	270 679,54	659 537,04	388 857,50
	1 469 970,41	-371 889,16	1 098 081,25	1 469 970,41
Summa övriga omsättningstillgångar	1 469 970,41	-371 889,16	1 098 081,25	1 469 970,41
Summa omsättningstillgångar	1 472 209,41	-371 889,16	1 100 320,25	1 472 209,41
SUMMA TILLGÅNGAR	1 517 834,41	-371 889,16	1 145 945,25	1 517 834,41
EGET KAPITAL OCH SKULDER				
Eget kapital				
Eget kapital vid årets början				
2010 Eget kapital	-99 252,12	0,00	-99 252,12	-99 252,12
Insättningar el uttag under året				
2012 Avräkning för skatter och avgifter (skattekonto)	1 519,00	-1 491,00	28,00	1 519,00
Fritt eget kapital				
Vinst eller förlust föregående år				
2098 Vinst eller förlust från föregående år	-1 412 317,29	0,00	-1 412 317,29	-1 412 317,29
Summa fritt eget kapital	-1 412 317,29	0,00	-1 412 317,29	-1 412 317,29
Summa eget kapital	-1 510 050,41	-1 491,00	-1 511 541,41	-1 510 050,41

Preliminär balansräkning

Hälleviksstrands Främjande
BSBS00-0840

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut	Periodslut fg år
Kortfristiga skulder				
Övriga skulder				
2710 Personalskatt	1 268,00	0,00	1 268,00	1 268,00
Upplypna kostnader och förutbetalda intäkter				
2990 Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	-9 052,00	9 052,00	0,00	-9 052,00
Summa kortfristiga skulder	-7 784,00	9 052,00	1 268,00	-7 784,00
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	-1 517 834,41	7 561,00	-1 510 273,41	-1 517 834,41
BERÄKNAT RESULTAT	0,00	-364 328,16	-364 328,16	0,00