

Föreningen Hälleviksstrands Främjande

Organisationsnummer 858500-0840



Verksamhetsberättelse för 2023

Styrelsen för den ideella allmännyttiga föreningen Hälleviksstrands Främjande får efter avslutat verksamhetsår avge följande berättelse:

Styrelsen har bestått av följande personer:

Ordförande:	Lars Wemme
Vice ordförande:	Per Oscarsson (led.1)
Kassör:	Lennart Rosell (led.3)
Sekreterare:	Ingrid Uttberg (led.6)
Ledamöter:	Anders Johnson (led.2) Christer Eriksson (led.4) Johan Oskarsson (led.5)
Suppleanter:	Mona Oskarsson (suppl.1) Carina Brockmar (suppl.2) Ingegerd Brandin (suppl.3) Dick Philipsson (suppl.6) Katalin Fredriksson Rozsa (suppl.5) Per Hallberger (suppl.4)

Verksamhetskommittéerna har bestått av följande personer:

Badplatskommittén:	Agneta Österberg Näslund, Olof Jakobsson, Claes-Håkan Ström, Per-Erik Näslund
Byggnadskommittén:	Marcus Lindström, Magnus Uttberg, Kjell Isaksson, Christian Oskarsson, Jan-Olof Kimfalk.
Parkkommittén:	Ralph Thåström, Birgitta Abrahamsson
Lokalen kommittén:	Carina Brockmar, Eva Friberg, Mona Oskarsson, Ingegerd Brandin, Åse Oscarsson
Hemsidekommittén:	Anders Johnson, Christer Oscarsson, Christer Eriksson, Mikael Mannsheimer
Samhällsbyggnads-kommittén:	Lennart Mattsson, Lars Henström, Lars Colliander, Ronny Glemberg, Johan Ekman
Tribunenkommitté:	Per Oscarsson, Roger Andersson, Hans Abrahamsson HKSS, Ingegerd Brandin, Per-Erik Näslund, Ingvar Javér
Stigar & leder-	Börje Olofsson, Lennart Rosell, Ann-Christin Wallerius, Fredrik Wallerius, kommitté Ingvar Javér
Aktivitetsgrupp:	Lennart Mattson, Jennie Åkesson, Mikael Mannsheimer, Lars Wemme, Eija Andelin
Valberedning:	Lennart Mattson, Liselott Rosander Hallberger
Revisorer:	Else-Marie Ragnar, Örjan Ström
Revisorssuppleanter:	Ann Wettergren-Algell, Karin Lith

Styrelsens arbete

Föreningen har under året haft 598 medlemmar – en ökning med 130 från föregående år) och medlemsavgiften har varit 80 kr för enskild medlem.

Styrelsen har under året haft 12 protokollförda sammanträden plus 5 protokollförda extra arbetsmöten avseende planerna för renovering av Lokalen. Styrelsen har dessutom behandlat och beslutat ämnen som Samhällsbyggnads-kommitténs roll, Kommunikationsplan, Teamsmöten, Utredning om ev momspliktighet, Integritetspolicy samt hanterat ett stort antal skrivelser och förfrågningar från kommunen, medlemmar och andra intressenter.

Styrelsen har under året haft – utöver årsmötet – ett medlemsmöte (Främjandet-dialog) där samtliga verksamhetsdelar gicks igenom plus speciellt fokus på behovet av renovering av Lokalen.

Föreningen har under året varit representerade i Bohusläns Skärgårdsråd, Södra Bohusläns Turism och Håll Sverige Rent. Beslut har fattats om medlemskap i Bygdegårdarnas Riksförbund från och med 2024.

Under året har 4 st Nyhetsbrev distribuerats digitalt till medlemmar i Maj, Juni och Oktober. Nyhetsbrev publicerades även på anslagstavlor i samhället samt på Facebook och Juninumret gick ut i pappersform i alla brevlådor.

Föreningens ekonomi

Föreningens ekonomi är fortsatt i god ordning med en stor summa öronmärkt för den beställda takrenoveringen. Kontanta medel uppgår till 1.052 tkr (inklusive mottagna sponsorpengar från Orust Sparbank som avser Takbyte på Lokalen våren 2024).

Föreningen har beslutat och beställt omläggning av taket på Lokalen under våren 2024 till en kostnad av 838 tkr vilket kommer att påverka föreningens tillgångar. Dessutom planeras ytterligare relativt stora renoveringsåtgärder redan under kommande år.

Tribunen (som drivs i samverkan med HKSS) har i kassan 417 tkr.

För Resultat- och Balansräkning, se bilaga.

Föreningens verksamhet under året

Återkommande aktiviteter:

- Norakaffe – öppna fikaträffar på tisdagar – genomfördes jan-april samt sept-nov (22 tillf)
- Öppna hobby/handarbetskvällar startades under hösten, veckovis på onsdagar (12 tillf)
- After Work, normalt sista fredagen varje månad, genomfördes jan-mars samt sept-nov (7 tillf)
- Öppen bastu i Tribunen på söndagar, fritt för alla att boka in sig utan kostnad (52 tillf)

Särskilda aktiviteter:

- Årsmöte med ett fåtal närvarande medlemmar (april)
- Städ dag för städning av samhället med relativt god uppslutning (maj)
- Utbildning av simskollärare (juni)
- Konstutställning inklusive sommarcafé i Lokalen (juli)
- Medlemsmöte – Främjandetdialog (juli)
- Föredrag om storbackefisket förr (november)
- Julgranen kom på plats till 1 advent (november)
- Julmarknad och café (december) med 10 utställare
- Luciafirande i Lokalen arrangerat av Stensbo skola

En särskild aktivitetsgrupp har formerats under hösten för att få mer aktivitet året om

Kommitteernas verksamheter:

- Badplats & simskola:** Simskola anordnades 10-28 juli med 22 deltagare samt öppen märkestagning och Simborgarmärkets dag.
Protokollförd besiktning av säkerheten på badplatsen genomförd.
En ny trappa för bättre tillgänglighet monterades i augusti.
Sand för påfyllnad barnbadet finns tillgänglig och kommer att läggas på plats till våren.
- Byggnadsunderhåll:** (se även Lokalenprojektet nedan)
Månatliga kontroller av Hjärtstartare vid Lokalen & Tribunen har genomförts. I övrigt har arbetet i kommittén mest varit fokuserat på undersökningar och projektering inför lokalenrenoveringen (separat punkt).
- Park & planteringar:** Hamnplan, "Sitt och njut", och Lokalen har föredömligt skötts med blomplanteringar som hållits fräscha under sommaren. Blommorna ersattes med ljung under hösten.
- Lokalen uthyrning/drift:** Lokalen har varit väl använd under året med Nora-kaffe, AW, café med konstutställning, fester, HKSS seglarskola, möten, konferenser, julmarknad, luciafirande.
Sammanlagt har föreningen har själv använt lokalen vid 56 tillfällen och den var uthyrd vid 26 tillfällen under 2023 (40 under 2022).
En ny, större, bildskärm för datorpresentationer införskaffades liksom högtalare och mikrofon för att hålla Teams-möten.
- Hemsida mm:** Hemsidan har uppdaterats löpande, bl a har styrelsens Integritetspolicy publicerats. Facebook-sidan har uppdaterats löpande, en ny medlem har tagit över rollen som administratör.
- Samhällsbyggnad:** Kontinuerlig dialog har under 2023 förts med kommunen om pågående Planprogram för Hälleviksstrand. SBK har haft möten med Tosito avseende exploateringsplaner Hällevik 1:6 och dessutom varit involverade i dialogen med "Tältuppropet" avseende dessa byggplaner.
En skrivelse med förslag avseende parkeringslösningar har skickats in till kommunen, dessutom har ett förslag till förbättring av badplatsen och trafiksituationen presenterats för styrelsen.
Många arbetsmöten och hundratals arbetstimmar har lagts av SBK på att formulera renoverings- och förbättringsbehov för Lokalen samt föreslå lösningar, tidplan och finansieringsmöjligheter.
- Tribunen:** Tribunens bastu och möteslokal har under 2023 använts vid 1250 tillfällen. Tribunens bastu har varit öppen för fritt bastubadande samtliga söndagar. Intresset för att boka Tribunen har under 2023 fortsatt varit mycket stort.

Stigar & leder: Efter två intensiva år 2021 och 2022 med att etablera "Strosa på Strana"-konceptet som en del i projekt Storehamn / Andstensholmen har verksamheten gått på sparlåga under 2023. Vi har haft fortsatta kontakter med markägare. Under 2024 är avsikten att öka engagemanget, främst genom underhåll av lederna och har sökt medel för att finansiera detta.

Lokalenprojektet, "Lokalen 2.0"

Styrelsen har börjat planera för en större upprustning av lokalen som går under arbetsnamnet Lokalen 2.0. Det mest akuta behovet ansågs vara byte av det läckande eternittaket och baserat på offerter från 4 lokala entreprenörer har ett takbyte beställts, att genomföras i april-maj 2024.

Mer detaljerade planer för fortsättningen kommer att kommuniceras löpande under 2024.

Slutord

Styrelsen riktar ett stort tack till medlemmar, sponsorer och aktiva, ingen nämnd och ingen glömd, som på olika sätt bidragit till föreningens verksamhet!

Samtliga av styrelsens medlemmar har godkänt årets verksamhetsberättelse:

Ordförande:	Lars Wemme
Vice ordförande:	Per Oscarsson
Kassör:	Lennart Rosell
Sekreterare:	Ingrid Uttberg
Ledamöter:	Anders Johnson
	Christer Eriksson
	Johan Oskarsson
Suppleanter:	Mona Oskarsson
	Carina Brockmar
	Ingegerd Brandin
	Dick Philipsson
	Katalin Fredriksson Rozsa
	Per Hallberger

Bilaga

Resultaträkning för Hälleviksstrands Främjande 2023

- sammandrag

Info: 598 medlemmar

Intäkter	2023	2022	2021
Medlemsavgifter	48 920	45 800	50 080
Uthyrning - Lokalen	88 150	111 350	41 501
Uthyrning - Tribunen	487 170	428 871	277 128
Aktiviteter	123 165	116 776	51 565
Bidrag Andstensholmen	0	484 810	351 439
Övriga bidrag och intäkter	450 762	74 771	134 284
Summa intäkter	1 198 167	1 262 378	905 997

Kostnader

Tribunen, drift	164 501	108 782	58 382
Kostnader för aktiviteter	57 050	54 532	30 503
Kostnader för badet	47 082	60 118	55 894
Kostnader Andstensholmen	2 806	343 995	960 309
Övriga kostnader	43 553	47 436	42 753
Lämnade bidrag och gåvor	0	0	0
El	52 499	28 856	24 096
Renhållning	11 198	9 415	4 349
Vatten och Avlopp	6 079	10 481	5 941
Rep och underhåll	0	29 734	15 485
Övriga fastighetskostnader	4 782	6 996	4 029
Administration	22 498	25 932	20 982
Försäkringspremier	1 000	9 715	13 880
Lönekostn o arbetsgivareavg	31 177	43 750	30 260
Konsultarvoden	43 413		
Utdelning - Tribunen	150 000		
Summa kostnader	637 638	779 742	1 266 863

Resultat 560 529 482 636 -360 866

130 fler betalande
26 tillfällen -14 mot 2022
Ökning 13%

Projektet avslutades 2022. Driftas nu under Tribunen, drift.
Utdelning Tribunen -22 75, Orusts sparbank 250,
Elprisstöd 42, Kommunalt bidrag 47

El, Renhållning och reparationer

Projektet avslutat 2022

Köpt tjänst för bygglovsansökan
Infördes 2023

Resultat - Hälleviksstrands Främjande (exkl. Tribunen):

	2023	2022	2021
Intäkter	710 998	348 571	223 999
Kostnader	478 908	298 817	236 013
Resultat *)	232 090	49 754	-12 014

Utdelning Tribunen 75, Orusts sparbank 250, Elprisstöd 42, Kommunalt bidrag 47
El, köpt konsulttjänst

*) Anmärkning: De negativa resultaten 2021 beror i huvudsak på
låg uthyrning av lokalen och färre aktiviteter under Coronapandemin.

Resultat - Tribunen:

	2023	2022	2021
Intäkter	487 169	428 871	277 128
Kostnader	158 730	137 223	75 533
Resultat *)	328 439	291 648	203 595

Volym
El
På budget

*) Anmärkning: 97 000 kr av resultatet 2022
har använts för att bygga pentry i möteslokalen.

Preliminär balansräkning

Hälleviksstrands Främjande
858500-0840

Räkenskapsår: 2023-01-01 - 2023-12-31

Avser perioden: 2023-01-01 - 2023-12-31

	Vid periodens början	Förändring	Vid periodens slut
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark			
1110 Byggnader	35 625,00	0,00	35 625,00
Inventarier, verktyg och installationer			
1221 Inventarier	213 453,00	0,00	213 453,00
1229 Ackumulerade avskrivningar på inventarier	-213 453,00	0,00	-213 453,00
	0,00	0,00	0,00
Summa materiella anläggningstillgångar	35 625,00	0,00	35 625,00
Finansiella anläggningstillgångar			
Andra långfristiga värdepappersinnehav			
1357 Andelar i Prolific	10 000,00	0,00	10 000,00
Summa finansiella anläggningstillgångar	10 000,00	0,00	10 000,00
Summa anläggningstillgångar	45 625,00	0,00	45 625,00
Omsättningstillgångar			
Varulager mm			
Färdiga varor och handelsvaror			
1450 Lager av färdiga varor	2 431,00	-192,00	2 239,00
Summa varulager mm	2 431,00	-192,00	2 239,00
Övriga omsättningstillgångar			
Kassa och bank			
1930 Föreningskonto	17 835,45	245 763,25	263 598,70
1931 HF fastränta 3 mån	0,00	400 000,00	400 000,00
1934 Tribunen fastränta 3 mån	0,00	130 000,00	130 000,00
1936 Tribunen fond (underhåll/oförutsedda utg.)	3 079,77	73 469,65	76 549,42
1937 Tribunen konto (drift av bastu)	274 838,21	-104 337,91	170 500,30
1938 Tribunen Placeringskonto	0,00	40 464,49	40 464,49
1940 Kapitalkonto	607 230,62	-218 373,12	388 857,50
	902 984,05	566 986,36	1 469 970,41
Summa övriga omsättningstillgångar	902 984,05	566 986,36	1 469 970,41
Summa omsättningstillgångar	905 415,05	566 794,36	1 472 209,41
SUMMA TILLGÅNGAR	951 040,05	566 794,36	1 517 834,41
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital			
Eget kapital vid årets början			
2010 Eget kapital	-99 252,12	0,00	-99 252,12
Insättningar el uttag under året			
2012 Avräkning för skatter och avgifter (skattekonto)	1 484,00	35,00	1 519,00
Fritt eget kapital			
Vinst eller förlust föregående år			
2098 Vinst eller förlust från föregående år	-851 787,93	0,00	-851 787,93
Summa fritt eget kapital	-851 787,93	0,00	-851 787,93
Summa eget kapital	-949 556,05	35,00	-949 521,05
Kortfristiga skulder			
Övriga skulder			
2710 Personalskatt	0,00	1 268,00	1 268,00
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter			
2990 Övriga upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	-1 484,00	-7 568,00	-9 052,00
Summa kortfristiga skulder	-1 484,00	-6 300,00	-7 784,00
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER	-951 040,05	-6 265,00	-957 305,05
BERÄKNAT RESULTAT	0,00	560 529,36	560 529,36